

Số: 04/ĐA-UBND

Minh Đức, ngày 26 tháng 6 năm 2026

ĐỀ ÁN

Sắp xếp, điều chỉnh, đổi tên các ấp, sóc trên địa bàn xã Minh Đức

**PHẦN THỨ NHẤT
SỰ CẦN THIẾT, CĂN CỨ XÂY DỰNG ĐỀ ÁN**

I. Sự cần thiết xây dựng Đề án

1. Việc xây dựng Đề án sắp xếp các ấp, sóc trên địa bàn xã Minh Đức là yêu cầu cần thiết nhằm thực hiện chủ trương của Đảng và Nhà nước về tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả; phù hợp với yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội và tình hình thực tiễn tại địa phương trong giai đoạn hiện nay.

2. Trong những năm qua, cùng với quá trình phát triển kinh tế - xã hội, quy mô dân số, điều kiện hạ tầng, đặc điểm cư trú của người dân trên địa bàn xã Minh Đức đã có nhiều thay đổi. Một số ấp, sóc có quy mô hộ dân thấp, diện tích nhỏ, phân bố dân cư chưa hợp lý; trong khi một số địa bàn có tốc độ phát triển dân cư nhanh, gây khó khăn trong công tác quản lý nhà nước, tổ chức hoạt động của hệ thống chính trị ở cơ sở và việc đầu tư cơ sở hạ tầng, phục vụ Nhân dân. Việc duy trì số lượng lớn các đơn vị ấp, sóc có quy mô nhỏ dẫn đến phân tán nguồn lực, tăng chi ngân sách cho hoạt động bộ máy và ảnh hưởng đến hiệu quả điều hành, quản lý tại cơ sở.

3. Bên cạnh đó, việc sắp xếp các ấp, sóc nhằm bảo đảm phù hợp với tiêu chuẩn về quy mô hộ gia đình theo quy định hiện hành; góp phần tinh gọn đầu mối, nâng cao chất lượng hoạt động của đội ngũ người hoạt động không chuyên trách ở khu dân cư; tạo điều kiện thuận lợi trong công tác lãnh đạo của cấp ủy, quản lý điều hành của chính quyền, phát huy hiệu quả hoạt động của Ban công tác Mặt trận và các tổ chức đoàn thể tại địa bàn dân cư.

4. Việc sắp xếp các ấp, sóc còn góp phần tập trung nguồn lực đầu tư cơ sở hạ tầng, nâng cao chất lượng cung ứng dịch vụ công, bảo đảm quốc phòng - an ninh, giữ gìn trật tự an toàn xã hội, đồng thời tạo sự thống nhất trong công tác quản lý địa giới hành chính, quản lý dân cư và tổ chức thực hiện các chương trình, chính sách an sinh xã hội trên địa bàn.

Do đó, việc xây dựng và triển khai Đề án sắp xếp các ấp, sóc trên địa bàn xã Minh Đức là cần thiết, phù hợp với chủ trương, định hướng của Trung ương, của tỉnh và yêu cầu thực tiễn của địa phương; đáp ứng yêu cầu nâng cao hiệu lực, hiệu quả hoạt động của hệ thống chính trị ở cơ sở trong tình hình mới.

II. Căn cứ xây dựng Đề án và mục đích, yêu cầu

1. Căn cứ xây dựng Đề án

- Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;
- Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở số 10/2022/QH15 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 47/2024/QH15 và Luật số 97/2025/QH15;
- Kết luận số 210-KL/TW ngày 12/11/2025 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về tiếp tục xây dựng, hoàn thiện tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị trong thời gian tới;
- Kết luận số 34-KL/TW ngày 18/5/2026 của Bộ Chính trị về việc sắp xếp thôn, ấp, khu phố và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, thôn, ấp, khu phố;
- Nghị quyết số 105/NQ-CP ngày 08/4/2026 của Chính phủ ban hành Chương trình hành động của Chính phủ thực hiện Kết luận số 210-KL/TW ngày 12/11/2025 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về tiếp tục xây dựng, hoàn thiện tổ chức bộ máy của HTCT trong thời gian tới;
- Nghị định số 59/2023/NĐ-CP ngày 14/8/2023 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở;
- Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố;
- Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố;
- Phương án số 3439/PA-UBND ngày 19/6/2026 của UBND thành phố Đồng Nai về tổng thể sắp xếp thôn, ấp, khu phố trên địa bàn thành phố.
- Kết luận số 111-KL/ĐU ngày 26/6/2026 của Ban Thường vụ Đảng ủy cho ý kiến về Đề án sáp nhập ấp, sóc trên địa bàn xã.

2. Mục đích

- Tổ chức thực hiện kịp thời, thống nhất các chủ trương, quy định của Trung ương về sắp xếp thôn, ấp, khu phố; bảo đảm phù hợp với mô hình chính quyền địa phương 02 cấp và yêu cầu tinh gọn tổ chức bộ máy ở cơ sở.
- Rà soát, sắp xếp các thôn, ấp, khu phố chưa bảo đảm tiêu chuẩn theo quy định; khắc phục tình trạng phân tán, manh mún; giảm đầu mối quản lý, tiết kiệm chi ngân sách và tập trung nguồn lực phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, xây dựng nông thôn mới và đô thị văn minh.
- Làm cơ sở để thực hiện thống nhất chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, ấp, khu phố; đồng thời giải quyết chế độ, chính sách đối với các trường hợp dôi dư sau sắp xếp theo đúng quy định của pháp luật.

3. Yêu cầu

- Bảo đảm tuân thủ các quy định của Đảng và pháp luật của Nhà nước; phù hợp với điều kiện thực tiễn, đặc điểm dân cư, lịch sử, văn hóa, phong tục tập quán và yêu cầu quản lý của từng ấp.

- Quá trình xây dựng và triển khai Phương án phải được thực hiện công khai, dân chủ, khách quan, tạo sự đồng thuận của Nhân dân; bảo đảm ổn định chính trị, trật tự an toàn xã hội và không làm ảnh hưởng đến đời sống, sinh hoạt của người dân.

- Gắn việc sắp xếp ấp, sóc với kiện toàn tổ chức, bố trí đội ngũ người hoạt động không chuyên trách phù hợp; bảo đảm hoạt động thông suốt ngay sau khi thực hiện và giải quyết đầy đủ chế độ, chính sách đối với các trường hợp chịu tác động do sắp xếp.

PHẦN THỨ HAI THỰC TRẠNG CÁC ẤP, SÓC TRÊN ĐỊA BÀN XÃ

I. Khái quát chung

Xã Minh Đức được thành lập theo Nghị quyết số 1662/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, trên cơ sở sắp xếp đơn vị hành chính từ: xã An Phú, xã Minh Tâm và xã Minh Đức cũ thuộc huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước; phía Đông giáp xã Bình Long và xã An Lộc; phía Tây giáp tỉnh Tây Ninh; phía Nam giáp xã Tân Khai; phía Bắc giáp xã An Lộc và xã Lộc Thành. Với diện tích tự nhiên là 167,1 km² (đạt 167,11% so với tiêu chuẩn)¹, dựa trên cơ sở sắp xếp từ 03 xã thuộc huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước bao gồm: xã An Phú 41,23 km²; xã Minh Tâm 72,95 km²; xã Minh Đức 52,93 km².

Xã Minh Đức thuộc khu vực I. Trên địa bàn xã có 19 ấp, sóc trong đó có 10 ấp, sóc thuộc vùng dân tộc thiểu số (gồm ấp Đồng Dầu, ấp Chà Lon, Sóc Ruộng, sóc Lộc Khê, Sóc Vàng, sóc 5, sóc 6, ấp An Tân, ấp Sóc Rul, ấp Tăng Hách)². Tính đến thời điểm ngày 11/5/2026, trên địa bàn xã có 4.244 hộ với 17.611 nhân khẩu.

Qua rà soát bước đầu cho thấy một số ấp, sóc chưa bảo đảm tiêu chuẩn về quy mô hộ gia đình theo quy định; nhiều địa bàn có quy mô nhỏ, phân tán, chưa tương xứng với tốc độ đô thị hóa, quy mô dân số và yêu cầu quản lý trong giai đoạn phát triển mới. Thực trạng này làm gia tăng đầu mối quản lý, phân tán nguồn lực và phát sinh chi ngân sách cho đội ngũ người hoạt động không chuyên trách ở cơ sở.

Do đó, việc xây dựng Phương án sắp xếp ấp, sóc trên địa bàn xã Minh Đức là yêu cầu khách quan và cần thiết nhằm thực hiện chủ trương của Trung ương về tinh gọn tổ chức bộ máy; nâng cao hiệu quả hoạt động tự quản ở cộng đồng dân

¹ Công văn số 2903/SNNMT-VP ngày 24/02/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường.

² Quyết định số 601/QĐ-UBND ngày 10/02/2026 của UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt danh sách thôn vùng đồng bào DTTS và miền núi, thôn đặc biệt khó khăn; xã vùng đồng bào DTTS và miền núi, xã khu vực I, II, III trên địa bàn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2026 - 2030.

cư; sử dụng hiệu quả nguồn lực ngân sách nhà nước; đồng thời tạo cơ sở để thực hiện thống nhất chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, ấp, khu phố theo quy định.

II. Đánh giá thực trạng tổ chức và hoạt động của ấp, sóc

1. Số lượng ấp, sóc trên địa bàn: 19 ấp, sóc.

2. Số lượng ấp, sóc chưa đạt chuẩn theo quy định

Tiêu chuẩn áp dụng: Căn cứ mục e, khoản 1, Điều 10 của Nghị định số 185/2026/NĐ-CP quy định: Ấp phải có từ 400 hộ gia đình trở lên. Trên địa bàn xã Minh Đức có 17/19 ấp, sóc chưa đạt chuẩn theo quy định.

TT	Tên ấp, sóc	Số hộ hiện có	Đạt/ chưa đạt
1	Ấp 1A	472	Đạt
2	Ấp 1B	312	Chưa đạt
3	Ấp 2A	247	Chưa đạt
4	Ấp Đồng Dầu	151	Chưa đạt
5	Ấp Chà Lon	187	Chưa đạt
6	Sóc Ruộng	77	Chưa đạt
7	Sóc Lộc Khê	44	Chưa đạt
8	Ấp 1	329	Chưa đạt
9	Ấp 2	247	Chưa đạt
10	Ấp 3	315	Chưa đạt
11	Ấp 4	293	Chưa đạt
12	Sóc 5	168	Chưa đạt
13	Sóc 6	33	Chưa đạt
14	Sóc Vàng	92	Chưa đạt
15	Ấp Phổ Lố	444	Đạt
16	Ấp Sóc Rul	181	Chưa đạt
17	Ấp Bình Phú	120	Chưa đạt
18	Ấp An Tân	186	Chưa đạt
19	Ấp Tăng Hách	346	Chưa đạt

3. Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở ấp, sóc; người trực tiếp tham gia công việc ở ấp, sóc

Nội dung	Trước sắp xếp	Sau sắp xếp	Giảm
Tổng số ấp, sóc	19	6	13
Số người hoạt động không chuyên trách ở ấp	46	18	28
Số chi bộ	19	6	13
Số Ban công tác Mặt trận	19	6	13

Trong những năm qua, hệ thống tổ chức ở các ấp, sóc cơ bản được kiện toàn và hoạt động ổn định; đội ngũ người hoạt động không chuyên trách, Ban công tác Mặt trận và các chi hội đoàn thể đã phát huy tốt vai trò trong công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân thực hiện chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh ở địa phương.

Năm 2025, 100% ấp, sóc trên địa bàn xã được công nhận đạt danh hiệu “Ấp, sóc tiêu biểu”; các phong trào thi đua yêu nước, xây dựng đời sống văn hóa ở khu dân cư được duy trì và phát triển hiệu quả. Công tác an sinh xã hội, giảm nghèo, chăm lo đời sống vật chất và tinh thần cho Nhân dân được thực hiện tốt; khối đại đoàn kết toàn dân tộc tiếp tục được củng cố và phát huy.

Tình hình an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn các ấp, sóc cơ bản được giữ vững; không phát sinh điểm nóng, vụ việc phức tạp kéo dài về an ninh trật tự, khiếu kiện đông người hoặc các vấn đề gây mất ổn định ở cơ sở. Phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc được triển khai thường xuyên, góp phần nâng cao ý thức chấp hành pháp luật của Nhân dân.

PHẦN THỨ BA PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP, ĐIỀU CHỈNH, ĐỔI TÊN CÁC ẤP, SÓC TRÊN ĐỊA BÀN XÃ

I. Phương án sắp xếp, điều chỉnh, đổi tên các ấp, sóc

1. Quan điểm, mục tiêu

- Quán triệt và thực hiện nghiêm chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị theo hướng tinh gọn, hoạt động hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả; bảo đảm sự lãnh đạo toàn diện, thống nhất của cấp ủy Đảng trong quá trình sắp xếp các ấp, sóc trên địa bàn xã Minh Đức.

- Việc sắp xếp các ấp, sóc phải bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất, phù hợp với điều kiện thực tiễn địa phương; được thực hiện thận trọng, khoa học, chặt chẽ, đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật; đồng thời kết hợp hài hòa giữa kế thừa, ổn định và đổi mới, phát triển, bảo đảm ổn định lâu dài, phát huy hiệu

quả quản lý nhà nước, nâng cao chất lượng hoạt động của hệ thống chính trị ở cơ sở và phục vụ Nhân dân ngày càng tốt hơn.

- Bảo đảm sự thống nhất về nhận thức và hành động trong toàn hệ thống chính trị, phát huy vai trò tuyên truyền, vận động của Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội; tạo sự đồng thuận, ủng hộ của cán bộ, đảng viên và Nhân dân trong quá trình tổ chức thực hiện.

2. Nguyên tắc

- Việc sắp xếp các ấp, sóc trên địa bàn xã Minh Đức phải bảo đảm phù hợp với quy định của pháp luật và điều kiện thực tiễn của địa phương; đồng thời xem xét toàn diện các yếu tố về lịch sử hình thành, truyền thống văn hóa, phong tục tập quán, đặc điểm dân cư, dân tộc, tôn giáo, vị trí địa lý, điều kiện giao thông, hạ tầng kỹ thuật và yêu cầu bảo đảm quốc phòng - an ninh, trật tự an toàn xã hội.

- Việc sắp xếp các ấp, sóc phải bảo đảm ổn định và tạo điều kiện thuận lợi cho phát triển kinh tế - xã hội của địa phương; phát huy hiệu quả quản lý nhà nước, nâng cao chất lượng hoạt động của hệ thống chính trị ở cơ sở; bảo đảm sự liên kết, hỗ trợ lẫn nhau giữa các khu dân cư, tạo điều kiện thuận lợi trong công tác đầu tư cơ sở hạ tầng, quản lý dân cư và tổ chức thực hiện các nhiệm vụ tại địa bàn.

- Việc sắp xếp các ấp, sóc phải thực hiện theo hướng tinh gọn, giảm đầu mối, nâng cao hiệu lực, hiệu quả hoạt động của bộ máy ở khu dân cư; bảo đảm sau sắp xếp các tổ chức ở ấp, sóc hoạt động ổn định, thông suốt, gần dân, sát dân, phục vụ Nhân dân tốt hơn và góp phần nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của Nhân dân trên địa bàn.

- Tên gọi ấp sau sắp xếp phải ngắn gọn, dễ nhớ, phù hợp truyền thống lịch sử, văn hóa, địa danh, không trùng lặp trong cùng xã, không gây nhầm lẫn trong quản lý; việc giữ tên gọi bằng số thứ tự đối với địa bàn đã ổn định cần được thuyết minh rõ để tránh xáo trộn không cần thiết.

- Việc sắp xếp phải lấy ý kiến Nhân dân tại ấp, sóc chịu tác động trực tiếp; kết quả lấy ý kiến phải được tổng hợp đầy đủ, công khai, tiếp thu, giải trình rõ ràng.

3. Tiêu chí sắp xếp

Việc sắp xếp các ấp, sóc trên địa bàn xã Minh Đức được thực hiện trên cơ sở các quy định của pháp luật hiện hành, hướng dẫn của cấp có thẩm quyền và tình hình thực tiễn của địa phương; đồng thời xem xét toàn diện các yếu tố về quy mô hộ gia đình, điều kiện tự nhiên, lịch sử hình thành, truyền thống văn hóa, dân tộc, tôn giáo, điều kiện kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh và yêu cầu quản lý nhà nước ở cơ sở.

- **Tiêu chí về quy mô hộ gia đình:** Việc sắp xếp các ấp, sóc được thực hiện theo hướng bảo đảm các ấp, sóc sau sắp xếp có quy mô **từ 400 hộ gia đình trở lên** theo quy định hiện hành và phù hợp với điều kiện thực tiễn của địa phương. Đối với các ấp, sóc có quy mô hộ gia đình chưa đạt tiêu chuẩn, thực hiện sáp nhập với các ấp, sóc liền kề để bảo đảm đủ quy mô theo quy định; đồng thời tạo điều

kiện thuận lợi cho công tác quản lý nhà nước, tổ chức hoạt động của hệ thống chính trị ở khu dân cư và phục vụ Nhân dân. Việc xác định quy mô hộ gia đình được căn cứ trên số liệu quản lý dân cư thực tế tại địa phương và kết quả rà soát của cơ quan có thẩm quyền.

- **Tiêu chí về diện tích, vị trí địa lý và điều kiện tự nhiên:** Các ấp, sóc thực hiện sắp xếp phải bảo đảm có vị trí địa lý liền kề, thuận lợi trong công tác quản lý, điều hành và sinh hoạt của Nhân dân; đồng thời phù hợp với điều kiện tự nhiên, hệ thống giao thông, cơ sở hạ tầng và định hướng phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

- **Tiêu chí về lịch sử, truyền thống, văn hóa, dân tộc và tôn giáo:** Việc sắp xếp các ấp, sóc phải xem xét các yếu tố về lịch sử hình thành, truyền thống văn hóa, phong tục tập quán, đặc điểm dân cư, dân tộc, tôn giáo nhằm bảo đảm giữ gìn bản sắc văn hóa, tăng cường khối đại đoàn kết toàn dân và tạo sự đồng thuận trong cộng đồng dân cư.

- **Tiêu chí về kinh tế - xã hội và hạ tầng kỹ thuật:** Các ấp, sóc sau sắp xếp phải bảo đảm thuận lợi trong việc tổ chức sản xuất, sinh hoạt của Nhân dân, đầu tư cơ sở hạ tầng, cung cấp dịch vụ công, quản lý dân cư và triển khai các chương trình phát triển kinh tế - xã hội tại địa phương.

- **Tiêu chí về quốc phòng, an ninh và trật tự an toàn xã hội:** Việc sắp xếp các ấp, sóc phải bảo đảm giữ vững quốc phòng - an ninh, ổn định chính trị, trật tự an toàn xã hội; tạo điều kiện thuận lợi trong công tác quản lý địa bàn, quản lý dân cư, phòng chống tội phạm và xây dựng phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc.

4. Phương án sắp xếp, điều chỉnh và đổi tên các ấp, sóc

Sắp xếp 19 ấp, sóc trên địa bàn xã thành 06 ấp mới, cụ thể như sau:

- Sáp nhập ấp Phô Lô, ấp Tăng Hách thành 01 ấp mới, đặt tên là ấp An Phú; có diện tích 1.846,25 ha, quy mô dân số 790 hộ. Nhà văn hóa đặt tại ấp Tăng Hách.

- Sáp nhập ấp Bình Phú (cũ), ấp An Tân và ấp Sóc Rul thành 01 ấp mới, đặt tên là ấp Bình Phú, có diện tích 2.276,39 ha, quy mô dân số 487 hộ. Nhà văn hóa đặt tại ấp Sóc Rul.

- Sáp nhập ấp 1, ấp 2, ấp 3, tổ 3 Sóc 5, tổ 1 Sóc 6 và tổ 1 Sóc Vàng thành ấp Minh Tâm với diện tích 2.311,05 ha và quy mô dân số là 942 hộ. Nhà văn hóa đặt tại ấp 2.

- Sáp nhập ấp 4, tổ 2 và tổ 3 Sóc Vàng, tổ 2 Sóc 6, tổ 1 và tổ 2 sóc 5, tổ 8 ấp 1 thành ấp Ba Veng với diện tích 4.984,25 ha và quy mô dân số là 535 hộ. Nhà văn hóa đặt tại ấp 4.

- Sáp nhập ấp 1A, ấp 1B, Sóc Ruộng và Sóc Lộc Khê thành 01 ấp mới, đặt tên là ấp Bình Minh; có diện tích 1.634,03 ha, quy mô dân số 905 hộ. Nhà văn hóa đặt tại ấp 1A.

- Sáp nhập ấp 2A, ấp Chà Lon và ấp Đồng Dầu thành 01 ấp mới, đặt tên là ấp Đồng Dầu; có diện tích 3.685,47 ha, quy mô dân số 585 hộ. Nhà văn hóa đặt tại ấp Đồng Dầu.

II. Kết quả sau sắp xếp, điều chỉnh, đổi tên ấp, sóc

Số lượng ấp, sóc trước khi sắp xếp: 19 đơn vị.

Số lượng ấp, sóc sau khi sắp xếp: 06 đơn vị

Kết quả giảm số lượng ấp: Giảm: 13 đơn vị, tỷ lệ giảm: 68,42%.

Việc sắp xếp đã giảm đáng kể số lượng ấp, sóc trên địa bàn theo định hướng giảm còn khoảng 1/3 số lượng ấp, sóc hiện tại Phương án số 3439/PA-UBND ngày 19/6/2026 của UBND thành phố Đồng Nai, góp phần tinh gọn đầu mối quản lý ở khu dân cư, nâng cao hiệu lực, hiệu quả hoạt động của hệ thống chính trị ở cơ sở. Sau sắp xếp, quy mô các ấp cơ bản bảo đảm theo quy định, phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương, tạo thuận lợi cho công tác quản lý nhà nước, tổ chức các phong trào ở khu dân cư và sử dụng hiệu quả nguồn lực của địa phương.

III. Điều kiện bảo đảm tổ chức và hoạt động của ấp, sóc

1. Trụ sở làm việc

Hiện nay, trên địa bàn xã có 16/19 ấp, sóc có nhà văn hóa; trong đó có 12 nhà văn hóa được xây dựng trên đất công và 04 nhà văn hóa đang sử dụng tạm trên đất của doanh nghiệp và hộ dân.

Việc lựa chọn vị trí đặt nhà văn hóa các ấp mới được thực hiện theo nguyên tắc ưu tiên các địa điểm nằm trên đất công, có vị trí trung tâm, thuận lợi cho người dân đến sinh hoạt và tổ chức các hoạt động cộng đồng. Cụ thể như sau:

- Ấp An Phú: Nhà văn hóa đặt tại ấp Tăng Hách.
- Ấp Bình Phú: Nhà văn hóa đặt tại ấp Sóc Rul.
- Ấp Ba Veng: Nhà văn hóa đặt tại ấp 4.
- Ấp Minh Tâm: Nhà văn hóa đặt tại ấp 2.
- Ấp Bình Minh: Nhà văn hóa đặt tại ấp 1A.
- Ấp Đồng Dầu: Nhà văn hóa đặt tại ấp Đồng Dầu.

2. Kinh phí chi trả cho người hoạt động không chuyên trách ở ấp, sóc; người tham gia công việc ở ấp, sóc: Được đảm bảo từ ngân sách nhà nước và theo quy định cụ thể của Hội đồng nhân dân thành phố.

IV. Phương án bố trí, giải quyết đối với người hoạt động không chuyên trách khi thực hiện việc sắp xếp các ấp, sóc

Việc lựa chọn, bố trí người hoạt động không chuyên trách ở ấp, sóc sau sắp xếp được thực hiện trên cơ sở bảo đảm đúng tiêu chuẩn, điều kiện theo quy định của Đảng, Nhà nước và các văn bản hướng dẫn có liên quan; đồng thời phù hợp với yêu cầu nhiệm vụ và tình hình thực tế tại địa phương. Nhân sự được xem xét bố trí phải có phẩm chất chính trị, đạo đức tốt, có uy tín trong Nhân dân, tinh thần

trách nhiệm, năng lực tổ chức thực hiện nhiệm vụ và khả năng vận động quần chúng; am hiểu địa bàn, phong tục, tập quán của cộng đồng dân cư; bảo đảm sức khỏe và điều kiện thực hiện nhiệm vụ tại cơ sở. Ưu tiên xem xét, bố trí những người đang đảm nhiệm chức danh ở ấp, sóc có năng lực, kinh nghiệm, hoàn thành tốt nhiệm vụ; đồng thời bảo đảm yêu cầu tinh gọn bộ máy, nâng cao chất lượng đội ngũ người hoạt động không chuyên trách ở khu dân cư theo tinh thần Nghị định số 185/2026/NĐ-CP và quy định tại Nghị định số 33/2023/NĐ-CP.

1. Đối với người hoạt động không chuyên trách ở ấp, sóc thực hiện việc sắp xếp

a) Số lượng, chức danh người hoạt động không chuyên trách ở ấp

- Tổng số người hoạt động không chuyên trách trước sắp xếp: 46 người.
- Sau khi sắp xếp, mỗi ấp bố trí không quá 03 chức danh người hoạt động không chuyên trách gồm: (1) Bí thư Chi bộ; (2) Trưởng ấp; (3) Trưởng Ban Công tác Mặt trận, cụ thể: Số người hoạt động không chuyên trách dự kiến tiếp tục bố trí sau sắp xếp còn 6 ấp x 3 người = 18 người (đối với những ấp có nhân sự kiêm nhiệm sẽ bố trí đủ 3 chức danh).

Nội dung	Hiện có	Sau sắp xếp	Số lượng do dư	Ghi chú
Trưởng ấp, sóc	17	6	11	(Không tính kiêm nhiệm)
Bí thư chi bộ	10	6	4	(Không tính kiêm nhiệm)
Trưởng ban công tác Mặt trận	19	6	13	(Không tính kiêm nhiệm)

b) Khoản quỹ phụ cấp hàng tháng (theo mức lương cơ sở)

Theo quy định tại khoản 1 Điều 15 Nghị định số 185/2026/NĐ-CP, mức khoản quỹ phụ cấp mới hàng tháng (theo mức lương cơ sở) như sau:

- Mức 8,0 lần: Áp dụng đối với thôn, ấp ≥ 700 hộ.
- Mức 6,5 lần: Áp dụng đối với các ấp còn lại.

c) Chính sách đối với nhân sự dôi dư

Số người hoạt động không chuyên trách dôi dư sau sắp xếp là 28 người và thực hiện giải quyết chế độ chính sách theo quy định tại Nghị định số 154/2025/NĐ-CP của Chính phủ và các văn bản hướng dẫn thi hành (nếu có) nhằm bảo đảm quyền lợi chính đáng cho cán bộ cơ sở.

Kinh phí giải quyết chế độ chính sách đối với hoạt động không chuyên trách dôi dư sau sắp xếp từ nguồn cải cách tiền lương.

2. Đối với người trực tiếp tham gia công việc ở ấp, sóc tại các ấp, sóc thực hiện việc sắp xếp

Nội dung	Hiện có	Sau sắp xếp	Số lượng do dư	Ghi chú
Phó Bí thư Chi bộ	3	6	0	(Không tính kiêm nhiệm)
Phó trưởng ấp	3	6	0	(Không tính kiêm nhiệm)
Bí thư Chi đoàn thanh niên	18	6	12	(Không tính kiêm nhiệm)
Chi hội trưởng Hội Liên hiệp Phụ nữ	19	6	13	
Chi hội trưởng Hội Nông dân	19	6	13	
Chi hội trưởng Hội Cựu chiến binh	15	6	9	
Chi hội trưởng Hội Chữ thập đỏ	14	6	8	(Không tính kiêm nhiệm)
Chi hội trưởng Hội Người cao tuổi	17	6	11	

Dự kiến phương án giải quyết số lượng đôi dư: Sau khi sắp xếp, số lượng người trực tiếp tham gia công việc ở ấp, sóc được bố trí theo cơ cấu của các ấp mới. Đối với những trường hợp đôi dư do sắp xếp thì chấm dứt tham gia công việc tại ấp, sóc và việc giải quyết chế độ, chính sách (nếu có) sẽ thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành và hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền khi có quy định cụ thể.

V. Đánh giá tác động

1. Thuận lợi

- Tác động về tổ chức: Việc sắp xếp làm giảm 13 ấp, sóc, tương ứng giảm 13 đầu mối tự quản ở cộng đồng dân cư; góp phần tinh gọn tổ chức, thuận lợi hơn trong chỉ đạo, điều hành của UBND xã và tổ chức thực hiện nhiệm vụ ở địa bàn dân cư.

- Tác động về nhân sự: Sau sắp xếp, số người hoạt động không chuyên trách ở ấp, sóc giảm từ 46 người xuống còn 18 người, giảm 28 người; đồng thời phải bảo đảm chế độ, chính sách, tâm tư, nguyện vọng của người không tiếp tục tham gia theo quy định.

- Tác động về ngân sách: Việc sắp xếp dự kiến giúp giảm chi phụ cấp hàng tháng đối với người hoạt động không chuyên trách ở ấp; đồng thời phát sinh một số khoản chi ban đầu phục vụ lấy ý kiến Nhân dân, in ấn tài liệu, chỉnh lý hồ sơ,

cập nhật dữ liệu, biên tên, cơ sở vật chất và chính sách đối với người không tiếp tục tham gia.

- Tác động đến người dân: Việc sắp xếp thôn, ấp, sóc không làm thay đổi quyền và nghĩa vụ của công dân; không làm thay đổi địa giới hành chính cấp xã; không ảnh hưởng đến các giao dịch dân sự, giấy tờ pháp lý cá nhân, hộ gia đình và tổ chức nếu pháp luật không quy định phải điều chỉnh. Đồng thời, việc sắp xếp góp phần tạo điều kiện thuận lợi hơn trong tổ chức sinh hoạt cộng đồng dân cư, tiếp cận các dịch vụ công và đầu tư hạ tầng tại địa phương.

- Tác động đến quản lý Nhà nước: Sau khi sắp xếp, UBND xã có điều kiện quản lý địa bàn tập trung, thống nhất và thuận lợi hơn trong công tác cập nhật, quản lý dữ liệu dân cư, triển khai dịch vụ công trực tuyến, chuyển đổi số và thực hiện các nhiệm vụ quản lý nhà nước tại cơ sở. Việc sắp xếp không làm ảnh hưởng đến tình hình an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn; bảo đảm duy trì ổn định hoạt động của hệ thống chính trị và đời sống Nhân dân tại khu dân cư.

2. Khó khăn

- Địa bàn một số ấp mới có diện tích rộng, dân cư phân bố không đồng đều, khoảng cách giữa các khu dân cư tương đối xa, ảnh hưởng đến công tác quản lý địa bàn, tổ chức họp dân và triển khai các hoạt động cộng đồng.

- Việc sắp xếp ấp mới với địa bàn, dân cư, số lượng đảng viên đông gây khó khăn cho đội ngũ người hoạt động không chuyên trách, đòi hỏi đội ngũ này phải dành nhiều thời gian, tâm huyết; kỹ năng cơ bản trong quản lý, điều hành, sử dụng công nghệ thông tin và cần có chế độ phụ cấp phù hợp mới lựa chọn được nhân sự.

VI. Quy trình tổ chức thực hiện

Sau khi UBND thành phố ban hành Phương án tổng thể sắp xếp thôn, ấp, khu phố trên địa bàn, UBND xã có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện và hoàn thành trước ngày 30 tháng 6 năm 2026, cụ thể như sau:

Bước 1: Rà soát, đánh giá hiện trạng

UBND xã tổ chức rà soát, thống kê hiện trạng ấp, sóc trên địa bàn; xác định số hộ gia đình, quy mô dân cư, đặc điểm địa bàn và các điều kiện có liên quan để làm cơ sở xây dựng phương án sắp xếp.

Trên cơ sở kết quả rà soát, phân loại các ấp, sóc thuộc diện giữ nguyên, thuộc diện phải sắp xếp theo quy định và các trường hợp đặc thù cần xem xét riêng theo quy định của Chính phủ và hướng dẫn của cấp có thẩm quyền.

Bước 2: Xây dựng Đề án sắp xếp

UBND xã xây dựng Đề án sắp xếp ấp, sóc trên địa bàn; trong đó xác định rõ sự cần thiết, phương án tổ chức lại, tên gọi sau sắp xếp, phương án bố trí người hoạt động không chuyên trách và dự kiến giải quyết chế độ, chính sách đối với các trường hợp dôi dư theo quy định.

Bước 3: Tổ chức lấy ý kiến Nhân dân

UBND xã tổ chức lấy ý kiến cử tri hoặc cử tri đại diện hộ gia đình tại các địa bàn chịu tác động trực tiếp của việc sắp xếp theo quy định của pháp luật; đồng thời tổng hợp, tiếp thu, giải trình đầy đủ các ý kiến tham gia.

Bước 4: Trình Hội đồng nhân dân cùng cấp xem xét, thông qua và tổ chức thực hiện

- UBND xã trình Hội đồng nhân dân xã xem xét, ban hành Nghị quyết về việc thành lập, sắp xếp, tổ chức lại ấp, sóc tại kỳ họp gần nhất.

- Sau khi Nghị quyết được thông qua, UBND xã tổ chức triển khai thực hiện, kiện toàn tổ chức ở ấp, sóc sau sắp xếp; bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách và thực hiện các chế độ, chính sách có liên quan theo quy định hiện hành.

- Báo cáo kết quả thực hiện kèm theo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân cấp xã về UBND thành phố (qua Sở Nội vụ) để tổng hợp, theo dõi và báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định.

VII. Kinh phí thực hiện

Kinh phí thực hiện Phương án sắp xếp ấp, sóc và thực hiện chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách dôi dư được bảo đảm từ ngân sách nhà nước theo phân cấp ngân sách hiện hành và các nguồn kinh phí hợp pháp khác theo quy định của pháp luật.

VIII. Hiệu quả của Phương án

- Phương án sắp xếp, điều chỉnh, đổi tên ấp, sóc được xây dựng trên cơ sở các quy định của Trung ương và của tỉnh về tổ chức và quản lý thôn, ấp, khu phố; bảo đảm phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương, quy mô dân số, diện tích tự nhiên và yêu cầu quản lý nhà nước ở cơ sở.

- Việc sắp xếp, điều chỉnh, đổi tên ấp, sóc góp phần tinh gọn đầu mối tổ chức tự quản ở cộng đồng dân cư; giảm số lượng đơn vị ấp, sóc; tạo điều kiện thuận lợi cho công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành của cấp ủy, chính quyền địa phương và nâng cao hiệu quả hoạt động của Ban điều hành, Ban công tác Mặt trận ở khu dân cư.

- Sau sắp xếp, nguồn lực của địa phương được tập trung hơn, giảm chi phí phục vụ hoạt động của các ấp, sóc; đồng thời tạo điều kiện thuận lợi trong việc huy động Nhân dân tham gia các phong trào thi đua yêu nước, xây dựng nông thôn mới, đô thị văn minh, giữ gìn an ninh trật tự và phát triển kinh tế - xã hội tại địa phương.

- Phương án được xây dựng trên cơ sở rà soát thực tế, tổ chức tuyên truyền, lấy ý kiến Nhân dân theo quy định. Đa số cử tri và hộ gia đình trên địa bàn thống nhất, đồng thuận với phương án sắp xếp, điều chỉnh, đổi tên ấp, sóc, tạo cơ sở thuận lợi để tổ chức triển khai thực hiện sau khi được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

PHẦN THỨ TƯ TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Văn hóa - Xã hội: Chịu trách nhiệm chủ trì xây dựng, hoàn thiện hồ sơ Đề án; tổ chức rà soát hiện trạng, số liệu dân cư, số hộ, ranh giới, thiết chế văn hóa, đội ngũ người hoạt động không chuyên trách; chỉ đạo việc lấy ý kiến Nhân dân, tổng hợp, tiếp thu, giải trình ý kiến; hoàn thiện hồ sơ trình HĐND xã xem xét, quyết định theo thẩm quyền; tổ chức công bố, triển khai thực hiện sau khi Nghị quyết được thông qua.

2. Văn phòng HĐND và UBND xã: Tham mưu chương trình, hồ sơ trình HĐND xã; rà soát thể thức, kỹ thuật trình bày tờ trình, dự thảo nghị quyết, phụ lục kèm nghị quyết; phối hợp chuẩn bị kỳ họp, công bố, lưu trữ hồ sơ, theo dõi tiến độ thực hiện nghị quyết sau khi được thông qua.

3. Phòng chuyên môn Kinh tế: Phối hợp rà soát ranh giới ấp, sóc; lập sơ đồ, bản đồ hiện trạng và phương án ranh giới sau sắp xếp; đánh giá sự phù hợp về giao thông, hạ tầng kỹ thuật, khu dân cư, nhà văn hóa, điểm sinh hoạt cộng đồng; tham mưu phương án quản lý, sử dụng cơ sở vật chất, tài sản công, thiết chế văn hóa, hạ tầng kỹ thuật có liên quan sau sắp xếp.

4. Công an xã: Phối hợp rà soát số hộ, dân số, biến động dân cư, địa bàn quản lý, tình hình an ninh trật tự; đánh giá tác động của phương án sắp xếp đến công tác quản lý dân cư, phòng cháy, chữa cháy, an ninh cơ sở, trật tự đô thị, trật tự công cộng; tham gia ý kiến đối với phương án ranh giới các ấp sau sắp xếp.

5. Đề nghị UBMTTQVN xã và các tổ chức chính trị - xã hội xã: Phối hợp tuyên truyền, vận động Nhân dân; tham gia tổ chức lấy ý kiến cử tri đại diện hộ gia đình; giám sát việc thực hiện dân chủ, công khai, minh bạch; tổng hợp tâm tư, nguyện vọng, kiến nghị của Nhân dân để UBND xã tiếp thu, giải trình.

6. Trưởng ấp, sóc và Ban công tác Mặt trận ở ấp, sóc: Phối hợp cung cấp số liệu, danh sách hộ gia đình, tình hình dân cư, cơ sở vật chất, thiết chế cộng đồng; tham gia tổ chức hội nghị hoặc phát phiếu lấy ý kiến Nhân dân; tuyên truyền, giải thích để Nhân dân hiểu rõ mục đích, yêu cầu của việc sắp xếp; thực hiện bàn giao hồ sơ, tài sản, tài liệu, công việc sau khi phương án được cấp có thẩm quyền quyết định.

Trên đây là Đề án sắp xếp, điều chỉnh, đổi tên các ấp, sóc trên địa bàn xã Minh Đức.

Nơi nhận:

- Sở Nội vụ;
- TT. ĐU, TT. HĐND xã;
- UBMTTQVN xã;
- Các cơ quan giúp việc Đảng ủy xã;
- Các CQ chuyên môn và tương đương;
- Các đơn vị sự nghiệp thuộc xã;
- Ban quản lý ấp, sóc trên địa bàn xã;
- LĐVP; CV:NC;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
CHỦ TỊCH**



Huỳnh Văn Minh

