

PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT VỀ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ

DỰ ÁN : XÂY DỰNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG PHÍA TÂY QUỐC LỘ 13 KẾT NỐI CHƠN THÀNH - HOA LƯ
ĐOẠN QUÁ XÃ MINH ĐỨC, TỈNH ĐỒNG NAI (ĐỢT 1)

(Kèm theo Quyết định số: 813/QĐ-UBND ngày 07/11/2025 của UBND xã Minh Đức)

Tên người sử dụng đất: Bà: Lê Thị Thúy
Số điện thoại:
CCCD/CMND số: 070167004144
Địa chỉ: Khu phố Phú Thành, phường An Lộc, tỉnh Đồng Nai
Mảnh trích lục/trích đo thửa đất số 1, 2, tờ bản đồ số TĐ-101-2023 tại ấp Tăng Hách, xã Minh Đức, tỉnh Đồng Nai do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hớn Quản thực hiện ngày 15/8/2023.
Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CN 00176, do CN VPĐK Đất đai huyện Hớn Quản cấp ngày 08/01/2024.

I/ BỒI THƯỜNG VỀ ĐẤT:

Số TT	Loại đất, khu vực, vị trí	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
1	Đất CLN khu vực 2, vị trí 4, phạm vi 1	444,6	40.000	100%	17.784.000	
Tổng:					17.784.000	

II/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ NHÀ, NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG:

Số TT	Loại công trình	Số lượng (Diện tích m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
Tổng:						

Mo: Móng; T: tường; N: nền; Tr: trần; C: cửa; M: mái; SN: sơn nước

III/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ CT PHỤ, VẬT KIẾN TRÚC, CÔNG TRÌNH SX:

Số TT	Danh mục	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (đồng/dvt)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú

PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT VỀ BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ

DỰ ÁN : XÂY DỰNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG PHÍA TÂY QUỐC LỘ 13 KẾT NỐI CHON THÀNH - HOA LƯ
ĐOẠN QUÁ XÃ MINH ĐỨC, TỈNH ĐỒNG NAI (ĐỢT 1)

(Kèm theo Quyết định số: 813/QĐ-UBND ngày 07/11/2025 của UBND xã Minh Đức)

Tên người sử dụng đất: Bà: Lê Thị Thúy
Số điện thoại:
CCCD/CMND số: 070167004144
Địa chỉ: Khu phố Phú Thành, phường An Lộc, tỉnh Đồng Nai
Mảnh trích lục/trích đo thửa đất số 3, tờ bản đồ số TĐ-101-2023 tại ấp Tăng Hách, xã Minh Đức, tỉnh Đồng Nai do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hớn Quản thực hiện ngày 15/8/2023.
Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CN 00174, do CN VPĐK Đất đai huyện Hớn Quản cấp ngày 08/01/2024.

I/ BÒI THƯỜNG VỀ ĐẤT:

Số TT	Loại đất, khu vực, vị trí	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
1	Đất CLN khu vực 2, vị trí 4, phạm vi 1	46,9	40.000	100%	1.876.000	
					Tổng:	1.876.000

II/ BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ NHÀ, NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG:

Số TT	Loại công trình	Số lượng (Diện tích (m ²))	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
					Tổng:	

Mo: Móng; T: tường; N: nền; Tr: trần; C: cửa; M: mái; SN: sơn nước

III/ BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ CT PHỤ, VẬT KIẾN TRÚC, CÔNG TRÌNH SX:

Số TT	Danh mục	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (đồng/đvt)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú

PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT VỀ BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ

DỰ ÁN : XÂY DỰNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG PHÍA TÂY QUỐC LỘ 13 KẾT NỐI CHON THÀNH - HOA LƯ
ĐOẠN QUA XÃ MINH ĐỨC, TỈNH ĐỒNG NAI (ĐỢT 1)

(Kèm theo Quyết định số: 813/QĐ-UBND ngày 07/11/2025 của UBND xã Minh Đức)

Tên người sử dụng đất: Bà: Lê Thị Thúy
Số điện thoại:
CCCD/CMND số: 070167004144
Địa chỉ: Khu phố Phú Thành, phường An Lộc, tỉnh Đồng Nai
Mảnh trích lục/trích đo thửa đất số 4, tờ bản đồ số TĐ-10-2023 tại ấp Tăng Hách, xã Minh Đức, tỉnh Đồng Nai do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hớn Quản thực hiện ngày 15/8/2023.

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CN 00177, do CN VPDĐ Đất đai huyện Hớn Quản cấp ngày 08/01/2024.

I/ BÒI THƯỜNG VỀ ĐẤT:

Số TT	Loại đất, khu vực, vị trí	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
1	Đất CLN khu vực 2, vị trí 4, phạm vi 1	67.7	40.000	100%	2.708.000	
Tổng:					2.708.000	

II/ BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ NHÀ, NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG:

Số TT	Loại công trình	Số lượng (Diện tích (m ²))	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
Tổng:						

Mo: Móng; T: tường; N: nền; Tr: trần; C: cửa; M: mái; SN: sơn nước

III/ BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ CT PHỤ, VẬT KIẾN TRÚC, CÔNG TRÌNH SX:

Số TT	Danh mục	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (đồng/dvt)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú

PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT VỀ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ

DỰ ÁN : XÂY DỰNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG PHÍA TÂY QUỐC LỘ 13 KẾT NỐI CHON THÀNH - HOA LƯ
ĐOẠN QUA XÃ MINH ĐỨC, TỈNH ĐỒNG NAI (ĐỢT 1)

(Kèm theo Quyết định số: 813/QĐ-UBND ngày 07/11/2025 của UBND xã Minh Đức)

Tên người sử dụng đất:

Ông Phạm Văn Tuyên và bà Quách Thị Mỹ Linh

Số điện thoại:

CCCD/CMND số:

035081004468 và 070195000836

Địa chỉ:

Khu phố Bình An, phường Bình Long, tỉnh Đồng Nai

Mảnh trích lục/trích đo thửa đất số 8, tờ bản đồ số TĐ-101-2023 tại ấp Tăng Hách, xã Minh Đức, tỉnh Đồng Nai do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hớn Quản thực hiện ngày 14/8/2023.

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CS 06397, do Sở TN&MT tỉnh Bình Phước cấp ngày 24/6/2021.

I/ BỒI THƯỜNG VỀ ĐẤT:

Số TT	Loại đất, khu vực, vị trí	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
1	Đất CLN khu vực 2, vị trí 1, phạm vi 1	146,4	90.000	100%	13.176.000	
					Tổng:	13.176.000

II/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ NHÀ, NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG:

Số TT	Loại công trình	Số lượng (Diện tích m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
					Tổng:	

Mo: Móng; T: tường; N: nền; Tr: trần; C: cửa; M: mái; SN: sơn nước

III/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ CT PHỤ, VẬT KIẾN TRÚC, CÔNG TRÌNH SX:

Số TT	Danh mục	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (đồng/đvt)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú

PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT VỀ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ

DỰ ÁN : XÂY DỰNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG PHÍA TÂY QUỐC LỘ 13 KẾT NỐI CHON THÀNH - HOA LƯ
ĐOẠN QUA XÃ MINH ĐỨC, TỈNH ĐỒNG NAI (ĐỢT 1)

(Kèm theo Quyết định số: 813/QĐ-UBND ngày 07/11/2025 của UBND xã Minh Đức)

Tên người sử dụng đất:

Họ bà: Dương Thị Sơn

Số điện thoại:

CCCD/CMND số:

044179006773

Địa chỉ:

Ấp Phở Lố, Xã Minh Đức, tỉnh Đồng Nai

Mảnh trích lục/trích đo thửa đất số 2, tờ bản đồ số TĐ103-2023 tại ấp An Tân, xã Minh Đức, tỉnh Đồng Nai do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hớn Quản thực hiện ngày 14/8/2023.

I/ BỒI THƯỜNG VỀ ĐẤT:

Số TT	Loại đất, khu vực, vị trí	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
1	Đất CLN khu vực 2, vị trí 3, phạm vi 1	435,2	50.000	100%	21.760.000	
					Tổng:	21.760.000

II/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ NHÀ, NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG:

Số TT	Loại công trình	Số lượng (Diện tích (m ²))	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
					Tổng:	

Mo: Móng; T: tường; N: nền; Tr: trần; C: cửa; M: mái; SN: sơn nước

III/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ CT PHỤ, VẬT KIẾN TRÚC, CÔNG TRÌNH SX:

Số TT	Danh mục	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (đồng/đvt)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú

PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT VỀ BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ

DỰ ÁN : XÂY DỰNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG PHÍA TÂY QUỐC LỘ 13 KẾT NỐI CHƠN THÀNH - HOA LƯU ĐOẠN QUA XÃ MINH ĐỨC, TỈNH ĐỒNG NAI (ĐỢT 1)

(Kèm theo Quyết định số: 813/QĐ-UBND ngày 07/11/2025 của UBND xã Minh Đức)

Tên người sử dụng đất: Ông: Quách Văn Diệu
Số điện thoại:
CCCD/CMND số: 070065000405
Địa chỉ: Khu phố Bình An, phường Bình Long, tỉnh Đồng Nai
Mảnh trích lục/trích đo thửa đất số 5, tờ bản đồ số TĐ103-2023 tại ấp An Tân, xã Minh Đức, tỉnh Đồng Nai do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hớn Quản thực hiện ngày 15/8/2023.

I/ BÒI THƯỜNG VỀ ĐẤT:

Số TT	Loại đất, khu vực, vị trí	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
1	Đất CLN khu vực 2, vị trí 4, phạm vi 1	1.117,6	40.000	100%	44.704.000	
					Tổng:	44.704.000

II/ BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ NHÀ, NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG:

Số TT	Loại công trình	Số lượng (Diện tích m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
					Tổng:	

Mo: Móng; T: tường; N: nền; Tr: trần; C: cửa; M: mái; SN: sơn nước

III/ BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ CT PHỤ, VẬT KIẾN TRÚC, CÔNG TRÌNH SX:

Số TT	Danh mục	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (đồng/đvt)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú

PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT VỀ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ

DỰ ÁN : XÂY DỰNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG PHÍA TÂY QUỐC LỘ 13 KẾT NỐI CHON THÀNH - HOA LƯ
ĐOẠN QUA XÃ MINH ĐỨC, TỈNH ĐỒNG NAI (ĐỢT 1)

(Kèm theo Quyết định số: 813/QĐ-UBND ngày 07/11/2025 của UBND xã Minh Đức)

Tên người sử dụng đất:

Bà: Trần Thị Trang

Số điện thoại:

CCCD/CMND số:

079161029495

Địa chỉ:

Khu phố 2, phường Minh Hưng, tỉnh Đồng Nai

Mảnh trích lục/trích đo thửa đất số 6, tờ bản đồ số TĐ103-2023 tại ấp An Tân, xã Minh Đức, tỉnh Đồng Nai do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hớn Quản thực hiện ngày 14/8/2023.

I/ BỒI THƯỜNG VỀ ĐẤT:

Số TT	Loại đất, khu vực, vị trí	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
1	Đất CLN khu vực 2, vị trí 4, phạm vi 1	1.596,3	40.000	100%	63.852.000	
					Tổng:	63.852.000

II/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ NHÀ, NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG:

Số TT	Loại công trình	Số lượng (Diện tích m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
					Tổng:	

Mo: Móng; T: tường; N: nền; Tr: trần; C: cửa; M: mái; SN: sơn nước

III/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ CT PHỤ, VẬT KIẾN TRÚC, CÔNG TRÌNH SX:

Số TT	Danh mục	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (đồng/đvt)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú

PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT VỀ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ

**DỰ ÁN : XÂY DỰNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG PHÍA TÂY QUỐC LỘ 13 KẾT NỐI CHON THÀNH - HOA LƯ
ĐOẠN QUA XÃ MINH ĐỨC, TỈNH ĐỒNG NAI (ĐỢT 1)**

(Kèm theo Quyết định số: 813/QĐ-UBND ngày 07/11/2025 của UBND xã Minh Đức)

Tên người sử dụng đất: **Bà: Đào Thị Hằng**
Số điện thoại:
CCCD/CMND số: **070178006677**
Địa chỉ: **Ấp Địa Hạt - Sóc Dầm, xã Tân Hưng, tỉnh Đồng Nai**
Mảnh trích lục/trích đo thửa đất số 8, tờ bản đồ số TĐ103-2023 tại ấp An Tân, xã Minh Đức, tỉnh Đồng Nai do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hớn Quản thực hiện ngày 14/8/2023.

I/ BỒI THƯỜNG VỀ ĐẤT:

Số TT	Loại đất, khu vực, vị trí	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
1	Đất CLN khu vực 2, vị trí 4, phạm vi 1	1.941.0	40.000	100%	77.640.000	
					Tổng:	77.640.000

II/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ NHÀ, NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG:

Số TT	Loại công trình	Số lượng (Diện tích m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
					Tổng:	

Mo: Móng; T: tường; N: nền; Tr: trần; C: cửa; M: mái; SN: sơn nước

III/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ CT PHỤ, VẬT KIẾN TRÚC, CÔNG TRÌNH SX:

Số TT	Danh mục	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (đồng/dvt)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú

							Tổng:		

IV/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ CÂY TRỒNG:

Số TT	Danh mục	Đơn vị tính	Số lượng	Năm tuổi, đường kính	Đơn giá (đồng/đvt)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú	
1	Điều	Cây	40	16->20	495.000	100%	19.800.000		
							Tổng:	19.800.000	

V/ HỖ TRỢ:

Số TT	Đối Tượng	Đơn vị tính	Số lượng	Mức hỗ trợ (đồng/dvt)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
1	Chuyên đổi nghề, tìm kiếm việc làm khu vực 2, vị trí 3	m2	1.672,4	75.000	125.430.000	
					Tổng:	125.430.000

GHI CHÚ:

--

*** TỔNG CỘNG SỐ TIỀN ĐƯỢC BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ:**

Các khoản mục	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
I BỒI THƯỜNG VỀ ĐẤT	83.620.000	
II BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ NHÀ, NHÀ Ở VÀ CT XÂY DỰNG		
III BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ CT PHỤ, VKT, CÔNG TRÌNH SX		
IV BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ CÂY TRỒNG	19.800.000	
V HỖ TRỢ	125.430.000	
TỔNG CỘNG:	228.850.000	

PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT VỀ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ

DỰ ÁN : XÂY DỰNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG PHÍA TÂY QUỐC LỘ 13 KẾT NỐI CHON THÀNH - HOA LƯU ĐOẠN QUA XÃ MINH ĐỨC, TỈNH ĐỒNG NAI (ĐỢT 1)

(Kèm theo Quyết định số: 813/QĐ-UBND ngày 07/11/2025 của UBND xã Minh Đức)

Tên người sử dụng đất:

Ông: Quách Văn Diệu

Số điện thoại:

CCCD/CMND số:

070065000405

Địa chỉ:

Khu phố Bình An, phường Bình Long, tỉnh Đồng Nai

Mảnh trích lục/trích đo thửa đất số 12, tờ bản đồ số TĐ103-2023 tại ấp An Tân, xã Minh Đức, tỉnh Đồng Nai do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hớn Quản thực hiện ngày 15/8/2023.

I/ BỒI THƯỜNG VỀ ĐẤT:

Số TT	Loại đất, khu vực, vị trí	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
1	Đất CLN khu vực 2, vị trí 4, phạm vi 1	4.298,8	40.000	100%	171.952.000	
					Tổng:	171.952.000

II/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ NHÀ, NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG:

Số TT	Loại công trình	Số lượng (Diện tích (m ²))	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
					Tổng:	

Mo: Móng; T: tường; N: nền; Tr: trần; C: cửa; M: mái; SN: sơn nước

III/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ CT PHỤ, VẬT KIẾN TRÚC, CÔNG TRÌNH SX:

Số TT	Danh mục	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (đồng/đvt)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú

PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT VỀ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ

DỰ ÁN : XÂY DỰNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG PHÍA TÂY QUỐC LỘ 13 KẾT NỐI CHON THÀNH - HOA LƯ
ĐOẠN QUA XÃ MINH ĐỨC, TỈNH ĐỒNG NAI (ĐỢT 1)

(Kèm theo Quyết định số: 813/QĐ-UBND ngày 07/11/2025 của UBND xã Minh Đức)

Tên người sử dụng đất:

Ông: **Điêu Bưởi**

Số điện thoại:

CCCD/CMND số:

070080001716

Địa chỉ:

Khu phố Bình An, phường Bình Long, tỉnh Đồng Nai

Mảnh trích lục/trích đo thửa đất số 14, tờ bản đồ số TĐ103-2023 tại ấp An Tân, xã Minh Đức, tỉnh Đồng Nai do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hớn Quản thực hiện ngày 15/8/2023.

I/ BỒI THƯỜNG VỀ ĐẤT:

Số TT	Loại đất, khu vực, vị trí	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
1	Đất CLN khu vực 2, vị trí 3, phạm vi 1	102,2	50.000	100%	5.110.000	
					Tổng:	5.110.000

II/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ NHÀ, NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG:

Số TT	Loại công trình	Số lượng (Diện tích m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
					Tổng:	

Mo: Móng; T: tường; N: nền; Tr: trần; C: cửa; M: mái; SN: sơn nước

III/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ CT PHỤ, VẬT KIẾN TRÚC, CÔNG TRÌNH SX:

Số TT	Danh mục	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (đồng/dvt)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú

PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT VỀ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ

DỰ ÁN : XÂY DỰNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG PHÍA TÂY QUỐC LỘ 13 KẾT NỐI CHƠN THÀNH - HOA LƯ
ĐOẠN QUÁ XÃ MINH ĐỨC, TỈNH ĐỒNG NAI (ĐỢT 1)

(Kèm theo Quyết định số: 813/QĐ-UBND ngày 07/11/2025 của UBND xã Minh Đức)

Tên người sử dụng đất: Bà: Vũ Thị Yên
Số điện thoại:
CCCD/CMND số: 070173001827
Địa chỉ: Ấp Địa Hạt-Sóc Dằm, xã Tân Hưng, tỉnh Đồng Nai.

Mảnh trích lục/trích đo thửa đất số 15, tờ bản đồ số TĐ103-2023 tại ấp An Tân, xã Minh Đức, tỉnh Đồng Nai do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hớn Quản thực hiện ngày 15/8/2023.

I/ BỒI THƯỜNG VỀ ĐẤT:

Số TT	Loại đất, khu vực, vị trí	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
1	Đất CLN khu vực 2, vị trí 3, phạm vi 1	105,9	50.000	100%	5.295.000	
					Tổng:	5.295.000

II/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ NHÀ, NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG:

Số TT	Loại công trình	Số lượng (Diện tích (m ²))	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
					Tổng:	

Mo: Móng; T: tường; N: nền; Tr: trần; C: cửa; M: mái; SN: sơn nước

III/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ CT PHỤ, VẬT KIẾN TRÚC, CÔNG TRÌNH SX:

Số TT	Danh mục	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (đồng/đvt)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú

PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT VỀ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ

DỰ ÁN : XÂY DỰNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG PHÍA TÂY QUỐC LỘ 13 KẾT NỐI CHON THÀNH - HOA LƯU ĐOẠN QUA XÃ MINH ĐỨC, TỈNH ĐỒNG NAI (ĐỢT 1)

(Kèm theo Quyết định số: 813/QĐ-UBND ngày 07/11/2025 của UBND xã Minh Đức)

Tên người sử dụng đất: Ông: Nguyễn Việt Hải
Số điện thoại: 034071022007
CCCD/CMND số: Thôn Dục Đại 2, xã Quỳnh An, tỉnh Hưng Yên.
Địa chỉ:
Mảnh trích lục/trích đo thửa đất số 16, tờ bản đồ số TĐ103-2023 tại ấp An Tân, xã Minh Đức, tỉnh Đồng Nai do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hớn Quản thực hiện ngày 15/8/2023.

I/ BỒI THƯỜNG VỀ ĐẤT:

Số TT	Loại đất, khu vực, vị trí	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
1	Đất CLN khu vực 2, vị trí 3, phạm vi 1	80,4	50.000	100%	4.020.000	
					Tổng:	4.020.000

II/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ NHÀ, NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG:

Số TT	Loại công trình	Số lượng (Diện tích m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
					Tổng:	

Mo: Móng; T: tường; N: nền; Tr: trần; C: cửa; M: mái; SN: sơn nước

III/ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ CT PHỤ, VẬT KIẾN TRÚC, CÔNG TRÌNH SX:

Số TT	Danh mục	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (đồng/đvt)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú

